



ESTADO DE GOIÁS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANCLERLÂNDIA  
GESTÃO 2021 / 2024

**DECRETO Nº 034/2024, DE 27 DE JUNHO DE 2024.**

***“Autoriza unificação e desmembramento de lotes urbanos”***

O Prefeito Municipal de Sanclerlândia, Estado de Goiás, no uso de suas atribuições legais, que lhe são conferidas pela Constituição Federal e na Lei Orgânica Municipal,

**DECRETA:**

**Art. 1º** - Fica aprovado o projeto de unificação das áreas 03 e 04 da Fazenda Taquara – Via Industrial, nesta cidade, de propriedade do Município de Sanclerlândia-Go, assim descrito:

**DESCRIÇÃO DA ÁREA 03 e 04 – 72.450,00 m<sup>2</sup>**  
**PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE SANCLERLÂNDIA**  
**PROPRIEDADE: FAZENDA TAQUARA (ÁREA 03)**  
**LOCAL: SANCLERLÂNDIA - GO**  
**COMARCA: SANCLERLÂNDIA - GO**  
**MATRICULAS ANTERIORES: 7.245 E 7.246**  
**FINALIDADE: REMEMBRAMENTO DE ÁREA URBANA – VIA INDUSTRIAL**  
**DATUM UTILIZADO: SIRGAS-2000**  
**ÁREAS 03 E 04: 72.450,00 M<sup>2</sup>**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M4**, de coordenadas **N 8.207.892,68m** e **E 571.015,52m**; Cerca; deste, segue confrontando com ÁREA 01, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°13'42" e 126,94 m até o vértice **M3**, de coordenadas **N 8.207.865,80m** e **E 571.139,57m**; Cerca; deste, segue confrontando com ESPÓLIO DE VIRGINIA MARIA DE LIMA PAULA, com os seguintes azimutes e distâncias: 194°55'41" e 101,56 m até o vértice **M14**, de coordenadas **N 8.207.767,67m** e **E 571.113,41m**; Cerca; deste, segue confrontando com SILVIMAR BRAZ DE PAULA, com os seguintes azimutes e distâncias: 194°57'20" e 123,86 m até o vértice **M38**, de coordenadas **N 8.207.648,01m** e **E 571.081,45m**; 155°31'24" e 216,28 m até o vértice **M39**, de coordenadas **N 8.207.451,16m** e **E 571.171,06m**; Cerca; deste, segue confrontando com MUNICIPIO DE SANCLERLÂNDIA, com os seguintes azimutes e distâncias: 272°40'06" e 242,05 m até o vértice **M40**, de



ESTADO DE GOIÁS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANCLERLÂNDIA  
GESTÃO 2021 / 2024

coordenadas **N 8.207.462,43m** e **E 570.929,27m**; Rua; deste, segue confrontando com VIA INDUSTRIAL, com os seguintes azimutes e distâncias: 4°13'18" e 360,24 m até o vértice **M17**, de coordenadas **N 8.207.821,69m** e **E 570.955,79m**; 8°23'40" e 4,65 m até o vértice **M18**, de coordenadas **N 8.207.826,29m** e **E 570.956,47m**; 15°06'06" e 3,85 m até o vértice **M19**, de coordenadas **N 8.207.830,01m** e **E 570.957,47m**; 21°08'41" e 3,81 m até o vértice **M20**, de coordenadas **N 8.207.833,56m** e **E 570.958,85m**; 26°32'08" e 3,02 m até o vértice **M21**, de coordenadas **N 8.207.836,27m** e **E 570.960,20m**; 32°44'40" e 4,85 m até o vértice **M22**, de coordenadas **N 8.207.840,34m** e **E 570.962,82m**; 38°52'13" e 2,92 m até o vértice **M23**, de coordenadas **N 8.207.842,62m** e **E 570.964,65m**; 43°35'37" e 3,07 m até o vértice **M24**, de coordenadas **N 8.207.844,84m** e **E 570.966,77m**; 45°32'18" e 68,31 m até o vértice **M4**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

**Art. 2º** - Após os procedimentos legais fica aprovado o desmembramento da área resultante da unificação, em 2 (duas) áreas, **área 02** com 48.400,00 m<sup>2</sup> e **área 03** com 24.050,00 m<sup>2</sup> na Fazenda Taquara – Via Industrial, nesta cidade, de propriedade do Município de Sanclerlândia-Go, assim descrito:

**DESCRIÇÃO DA ÁREA 02 – 48.400,00 m<sup>2</sup>**

PROPRIETÁRIO: **MUNICIPIO DE SANCLERLÂNDIA**

PROPRIEDADE: **FAZENDA TAQUARA (ÁREA 02)**

LOCAL: **SANCLERLÂNDIA - GO**

COMARCA: **SANCLERLÂNDIA - GO**

MATRICULAS ANTERIORES: **7.245 E 7.246**

FINALIDADE: **DESMEMBRAMENTO DE ÁREA URBANA - VIA INDUSTRIAL**

DATUM UTILIZADO: **SIRGAS-2000**

ÁREA 02: **48.400,00 M<sup>2</sup>**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M4**, de coordenadas **N 8.207.892,07m** e **E 571.016,08m**; Cerca; deste, segue confrontando com ÁREA 01, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°12'50" e 126,94 m até o vértice **M3**, de coordenadas **N 8.207.865,21m** e **E 571.140,14m**; Cerca; deste, segue confrontando com ESPÓLIO DE VIRGINIA MARIA DE LIMA PAULA, com os seguintes azimutes e distâncias: 194°54'49" e 101,56 m até o vértice **M14**, de coordenadas **N 8.207.767,08m** e **E 571.114,01m**; Cerca; deste, segue confrontando com SILVIMAR



ESTADO DE GOIÁS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANCLERLÂNDIA  
GESTÃO 2021 / 2024

BRAZ DE PAULA, com os seguintes azimutes e distâncias: 194°56'28" e 123,86 m até o vértice **M38**, de coordenadas **N 8.207.647,41m** e **E 571.082,07m**; 155°30'32" e 91,17 m até o vértice **M38A**, de coordenadas **N 8.207.564,44m** e **E 571.119,87m**; Cerca; deste, segue confrontando com ÁREA 03, com os seguintes azimutes e distâncias: 274°12'26" e 181,88 m até o vértice **M40A**, de coordenadas **N 8.207.577,78m** e **E 570.938,47m**; Rua; deste, segue confrontando com VIA INDUSTRIAL, com os seguintes azimutes e distâncias: 4°12'26" e 243,93 m até o vértice **M17**, de coordenadas **N 8.207.821,06m** e **E 570.956,37m**; 8°22'48" e 4,65 m até o vértice **M18**, de coordenadas **N 8.207.825,66m** e **E 570.957,05m**; 15°05'14" e 3,85 m até o vértice **M19**, de coordenadas **N 8.207.829,38m** e **E 570.958,05m**; 21°07'49" e 3,81 m até o vértice **M20**, de coordenadas **N 8.207.832,93m** e **E 570.959,43m**; 26°31'16" e 3,02 m até o vértice **M21**, de coordenadas **N 8.207.835,64m** e **E 570.960,77m**; 32°43'48" e 4,85 m até o vértice **M22**, de coordenadas **N 8.207.839,72m** e **E 570.963,40m**; 38°51'21" e 2,92 m até o vértice **M23**, de coordenadas **N 8.207.841,99m** e **E 570.965,23m**; 43°34'45" e 3,07 m até o vértice **M24**, de coordenadas **N 8.207.844,21m** e **E 570.967,34m**; 45°31'26" e 68,31 m até o vértice **M4**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

**DESCRIÇÃO DA ÁREA 03 – 24.050,00 m<sup>2</sup>**

Proprietário: **MUNICÍPIO DE SANCLERLÂNDIA**

Propriedade: **FAZENDA TAQUARA (ÁREA 03)**

Local: **SANCLERLÂNDIA - GO**

Comarca: **SANCLERLÂNDIA - GO**

Matriculas Anteriores: **7.245 e 7.246**

Finalidade: **DESMEMBRAMENTO DE ÁREA URBANA – VIA INDUSTRIAL**

Datum utilizado: **SIRGAS-2000**

Área 03: **24.050,00 m<sup>2</sup>**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M40A**, de coordenadas **N 8.207.577,78m** e **E 570.938,47m**; Cerca; deste, segue confrontando com ÁREA 02, com os seguintes azimutes e distâncias: 94°12'26" e 181,88 m até o vértice **M38A**, de coordenadas **N 8.207.564,44m** e **E 571.119,87m**; Cerca; deste, segue confrontando com SILVIMAR BRAZ DE PAULA, com os seguintes azimutes e distâncias: 155°30'32" e 125,11 m até o vértice **M39**, de coordenadas **N 8.207.450,59m** e **E 571.171,73m**; Cerca; deste, segue confrontando com



ESTADO DE GOIÁS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANCLERLÂNDIA  
GESTÃO 2021 / 2024

MUNICÍPIO DE SANCLERLÂNDIA, com os seguintes azimutes e distâncias: 272°39'14" e 242,05 m até o vértice **M40**, de coordenadas **N 8.207.461,79m** e **E 570.929,94m**; Rua; deste, segue confrontando com VIA INDUSTRIAL, com os seguintes azimutes e distâncias: 4°12'26" e 116,30 m até o vértice **M40A**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

**Art. 3º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Sanclerlândia, aos vinte e sete dias do mês de junho do ano de 2024.

**Itamar Leão do Amaral**  
Prefeito Municipal